

AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA OBRA

AMPLIAÇÃO DE UBS NO POVOADO LINDA FRANÇA EM PORTO DA FOLHA

Cod. Empreendimento: 00011

Cod. Obra: 01

Prefeitura Municipal de Porto da Folha

Praça Padre Manoel José de Oliveira 851 Centro Porto

da Folha-SE CNPJ : 13.131.982/0001-00

., Centro Linda França Porto da Folha-SE

BDI: 23,54% 28/10/2025

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/DIVERSOS				3.405,49	2,14
01.001	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	65,45	5,73	375,03	0,20
01.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	4,20	38,87	163,25	0,10
01.003	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	3,36	11,96	40,19	0,03
01.004	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	1,40	30,90	43,26	0,03
01.005	Tapume em chapa compensada naval 1,60 x 2,20 m, esp. = 15 mm (1 uso) - Rev 03 2023	m2	13,31	173,94	2.315,14	1,48
01.006	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	1,00	468,62	468,62	0,30
02	FUNDAÇÕES				28.568,36	18,23
02.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade a té 1,50m	m3	15,55	68,74	1.068,91	0,68
02.002	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	12,96	34,38	445,56	0,28
02.003	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espes sura de 3 cm. af 01/2024	m2	12,96	24,83	321,80	0,21
02.004	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 01 uso	m2	68,66	201,18	13.813,02	8,82
02.005	Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de jerica - lançamento, adensamen to e acabamento. af 01/2024	m3	6,75	1.102,32	7.440,66	4,75
02.006	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	327,88	15,84	5.193,62	3,31
02.007	Reaterro manual de valas ou áreas, com espalhamento e compactação, utilizand o compactador à percussão sapinho, sem controle do grau de compactação	m3	12,84	22,18	284,79	0,18
03	ELEVAÇÕES				7.375,48	4,70
03.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/ 2021	m2	110,00	63,24	6.956,40	4,44
03.002	Verga pré-moldada com até 1,5 m de vão, espessura de *10* cm. af_03/2024	m	10,60	25,84	273,90	0,17
03.003	Contraverga pré-moldada, espessura de *10* cm. af_03/2024	m	5,70	25,47	145,18	0,09
04	SUPERESTRUTURA				26.021,68	16,61
04.001	Forma plana para pilares, em compensado resinado de 12mm, 01 uso, inclusive escoramento	m2	42,24	232,74	9.830,94	6,27
04.002	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes - lançamento, adensa mento e acabamento. af 02/2022	m3	2,02	1.132,95	2.288,56	1,46
04.003	Forma plana para vigas, em compensado resinado de 12mm, 01 uso, inclusive es coramento	m2	30,17	218,47	6.591,24	4,21
04.004	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para qualquer tipo de laje com bal des em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022	m3	2,26	1.154,84	2.609,94	1,67
04.005	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	296,78	15,84	4.701,00	3,00
05	IMPERMEABILIZAÇÃO				2.083,86	1,33
05.001	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltic a tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	33,94	35,07	1.190,28	0,76
05.002	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 o u similar	m2	16,69	53,54	893,58	0,57
06	COBERTURA				9.483,39	6,05

AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA OBRA

AMPLIAÇÃO DE UBS NO POVOADO LINDA FRANÇA EM PORTO DA FOLHA

Cod. Empreendimento: 00011

Cod. Obra: 01

BDI: 23,54% 28/10/2025

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

Prefeitura Municipal de Porto da Folha

Praça Padre Manoel José de Oliveira 851 Centro Porto

da Folha-SE CNPJ : 13.131.982/0001-00

., Centro Linda França Porto da Folha-SE

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
06.001	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	45,80	87,16	3.991,93	2,55
06.002	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	45,80	79,05	3.620,49	2,31
06.003	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	m	8,75	167,41	1.464,84	0,93
06.004	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 16cm	m	10,47	38,79	406,13	0,26
07	FORRO				4.528,82	2,89
07.001	Forro em réguas de pvc, liso, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af 08/2023 ps	m2	46,17	98,09	4.528,82	2,89
08	ESQUADRIAS				9.492,32	6,07
08.001	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio , 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação . af 12/2019	un	2,00	1.407,07	2.814,14	1,80
08.002	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio , 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação . af 12/2019	un	2,00	1.514,67	3.029,34	1,93
08.003	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01 10/2021	m2	1,89	859,07	1.623,64	1,04
08.004	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af 12/2019	m2	0,66	985,94	650,72	0,42
08.005	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso , fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af 11/2024	m2	1,55	886,76	1.374,48	0,88
09	PAVIMENTAÇÃO				9.575,59	6,11
09.001	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 5cm. af 07/2021	m2	50,78	67,19	3.411,91	2,18
09.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado externo, linha cimento porfido avareo/similar, apl. c/ arg. ind. ac-iii, rejunte acrílico, exc. regularização de base ou emboço	m2	50,78	121,38	6.163,68	3,93
10	REVESTIMENTOS				24.627,38	15,73
10.001	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m2	258,55	10,40	2.688,92	1,72
10.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	192,02	41,02	7.876,66	5,03
10.003	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	66,53	49,35	3.283,26	2,10
10.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 63 x 63 cm, pei 5, Biancogrês, porcelanato esmaltado acetinado, retificado externo, linha cimento porfido avareo/similar, apl. c/ arg. ind. ac-iii, rejunte acrílico, exc. regularização de base ou emboço	m2	88,80	121,38	10.778,54	6,88
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				9.469,71	6,05

AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA OBRA

AMPLIAÇÃO DE UBS NO POVOADO LINDA FRANÇA EM PORTO DA FOLHA

Cod. Empreendimento: 00011

Cod. Obra: 01

BDI: 23,54% 28/10/2025

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

Prefeitura Municipal de Porto da Folha

Praça Padre Manoel José de Oliveira 851 Centro Porto

da Folha-SE CNPJ : 13.131.982/0001-00

., Centro Linda França Porto da Folha-SE

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
11.001	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,50	8,71	204,69	0,13
11.002	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,50	6,41	150,64	0,10
11.003	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	1,00	258,17	258,17	0,16
11.004	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	un	4,00	308,33	1.233,32	0,79
11.005	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	1,00	262,00	262,00	0,17
11.006	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pv c e aterramento	pt	9,00	287,21	2.584,89	1,65
11.007	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	pt	2,00	361,13	722,26	0,46
11.008	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	2,00	333,24	666,48	0,43
11.009	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	8,00	356,05	2.848,40	1,82
11.010	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	538,86	538,86	0,34
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				1.830,28	1,17
12.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	4,00	150,73	602,92	0,38
12.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1,00	135,55	135,55	0,09
12.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	4,00	148,37	593,48	0,38
12.004	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, micrômetros, ralos sifonados, etc...)	un	3,00	96,63	289,89	0,19
12.005	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	2,00	104,22	208,44	0,13
13	LOUÇAS E METAIS				7.360,53	4,70
13.001	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	1,00	972,77	972,77	0,62
13.002	Lavatório / cuba de sobrepor quadrada sem mesa em louça branca, *30 x 30*cm, com sifão, engate e válvula cromados, exclusive torneira	un	4,00	1.409,07	5.636,28	3,60
13.003	Torneira de metal Ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	4,00	187,87	751,48	0,48
14	MARMORES E GRANITOS				3.083,55	1,97
14.001	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m2	3,62	851,81	3.083,55	1,97
15	PINTURA				9.620,86	6,14
15.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	103,22	55,25	5.702,91	3,64
15.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	66,53	58,89	3.917,95	2,50
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				168,42	0,11

AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA OBRA

Prefeitura Municipal de Porto da Folha
Praça Padre Manoel José de Oliveira 851 Centro Porto
da Folha-SE CNPJ : 13.131.982/0001-00

AMPLIAÇÃO DE UBS NO POVOADO LINDA FRANÇA EM PORTO DA FOLHA

., Centro Linda França Porto da Folha-SE

Cod. Empreendimento: 00011

Cod. Obra: 01

BDI: 23,54% 28/10/2025

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
16.001	Limpeza geral	m2	51,82	3,25	168,42	0,11
Importa o presente orçamento em :			VALOR UNIT DO ORÇAMENTO =====>>			156.695,72
(cento e cinquenta e seis mil, seiscentos e noventa e cinco reais e setenta e dois centavos)			FATOR MULTIPLICADOR =====>>			01
			VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO =====>>			156.695,72